

## 2020 Hyresavtal för tillfälliga arrangemang.

### samt Bekräftelse.

Avtalet skall läsas igenom, undertecknas i två (2) ex, och följas av både hyresvärd och hyresgäst. **Det åvilar hyresgästen att informera värdfolket om informationen i hyresavtalet.**

Tillträde till lokalerna: År \_\_\_\_\_ Mån \_\_\_\_\_ Dag \_\_\_\_\_ Klockan \_\_\_\_\_

Återlämnade av lokalerna År \_\_\_\_\_ Mån \_\_\_\_\_ Dag \_\_\_\_\_ Klockan \_\_\_\_\_

Nycklar till låsen fås vid visningen av lokalen.

Priser: Reservation för prisändringar utanför vår kontroll.

Om bokad tid ändras eller avbokas debiteras 1000 sek.

Högsta personantal som samtidigt får vistas i lokalerna är följande:

Kolladan 600 personer.

Hyra kolladen 1000:-/tillfälle

Festsalen 150 personer inkl personal.

Hyreskostnad:

Hyra för närvarande 70 sek/person Fredag-Söndag.

Övrig dagshyra 600 sek/dag.

Wi-Fi finns till en kostnad på 250:-

Åminne Bruk tillhandahåller bord och stolar samt möjlighet till kyl och frys.

Städning av kök/cafe/ toaletter samt Securitas debiteras med 2200 sek.

Hyresgäst ansvarar för städning av stora salen samt entregången till festlokalen.

Städutrustning finns. Vid skada på Brukets egendom debiteras priset för reparation alt nyköp.

Alla sopor skall deponeras i anvisad container om så inte sker debiteras 500 sek.

Om städning ej är fullgjord enligt våra vaktmästare debitera 1000 sek.

Yttrande från räddningstjänsten, se separat dokument vid separata tillfällen.

**Hyresvärden skall visa var släckutrustningen är placerad samt var larmknapparna finns.**

Lokalerna är utrustade med ett automatiskt brandlarm som utlöses av rök/värmedetektorer eller larmknapp. Larmet är direktkopplat till SOS/räddningstjänsten.

Vid falskt brandlarm orsakat av hyresgäst debiteras en kostnad på ca 5000 sek.

Släckutrustning finns i lokalerna, handbrandsläckare och hjärtstarter.

Du (hyresgäst) skall själv titta på dessa för att veta hur de hanteras vid eventuellt tillbud.

## OBS DET ÄR FÖRBJUDET ATT:

- Blockera utrymningsvägarna
- Använda marchaller, pyroteknik (ex tomtebloss) inomhus.
- Röka inomhus.
- Använda rökmaskin eller liknande inomhus.
- Använda inomhusfyrverkerier/utomhus fyrverkerier samt alla former av svävande lyktor gäller hela området.
- Använda gasolvärmare, terrassvärmare samt grill inomhus.
- Grillning utomhus skall ske på anvisad plats minst 6 m från fastighet.
- Övernatta i lokalerna samt camping inom området.
- **All musik skall avslutas kl 01.00 med tanke på grannarna till Bruket.**
- **Om så inte sker kommer Föreningen att utkräva ett vite på 10 000 kr.**
- **Kontroll sker av Securitas 01.15.**

Åminne \_\_\_\_\_

Föreningen Åminne Bruksmuseum

Hyresvärd

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

Tfn nr \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Hyresgäst

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

Tfn nr \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_



